



# S.E.C.M.

## AMENAGEMENT D'UN PROMONTOIRE PAYSAGER IMPLANTATION D'UNE INSTALLATION DE LAVAGE-CRIBLAGE

### Dossier d'enregistrement d'Installation Classée pour la Protection de l'Environnement

Commune De Boissy-sous-Saint-Yon (91)

Rn°23-198

Avril 2024

MAJ 2025



Siège : Route de Saint-Pons – Ecoparc Phoros – 34600 BEDARIEUX Tél : 04 67 23 33 66 – siege.herault@mica-environnement.com  
Agence Lyon : 582, allée de la Sauvegarde – 69009 LYON Tél: 04 78 64 84 75 – agence.lyon@mica-environnement.com  
MICA Environnement NC: 18, route du Sud, Normandie – 98800 NOUMEA Tél / Fax : (+687) 44 18 20 – contact@mica.nc

# DOSSIER D'ENREGISTREMENT

**Référence Dossier :** Rn°23-198

**Pétitionnaire :** Société d'Exploitation Carrières et Matériaux (S.E.C.M)

S. DEQUATRE (Ingénieur conseil en Géoresources)

**Coordination :** AMO de S.E.C.M ;  
Contact : dequatre.geod@gmail.com / 07 82 66 14 30

## *Approbations*

Rôle	Nom - Fonction	Visa et Date
Rédacteur(s)	M. FALL	X
Vérificateur(s)	L. CRESSOL	X
Approbateur	L. CRESSOL	X

## *Dernière mise à jour*

Indice	Date	Evolution
Prov-A	29/03/2024	Version provisoire pour relecture
VF	29/04/2024	Version finalisée
VF	20/10/2025	Version finalisée modifiée suite relecture DRIEAT et RG du PLU

## SOMMAIRE

<b>1 - INTRODUCTION.....</b>	<b>9</b>
<b>2 - PRESENTATION DU DEMANDEUR ET GENERALITES .....</b>	<b>11</b>
2.1 - DENOMINATION DU DEMANDEUR .....	11
2.2 - GENERALITES SUR LA ZONE D'ETUDE.....	11
2.2.1 - <i>Localisation de la zone d'étude.....</i>	11
2.2.2 - <i>Historique des activités extractives .....</i>	12
2.2.3 - <i>Situation administrative de l'ancienne activité carrière .....</i>	12
2.2.4 - <i>Extraction, traitement in situ et plateforme de tri-transit et recyclage.....</i>	13
2.2.5 - <i>Situation actuelle de la zone d'étude.....</i>	15
<b>3 - CONTEXTE ET PRESENTATION DU PROJET .....</b>	<b>18</b>
3.1 - VISION PANORAMIQUE DU PROJET .....	18
3.1.1 - <i>Emprise du projet.....</i>	18
3.1.2 - <i>Composantes du projet.....</i>	22
3.1.3 - <i>Cadre réglementaire du projet .....</i>	22
3.1.4 - <i>Orientations du projet .....</i>	25
3.2 - AMENAGEMENT D'UN PROMONTOIRE PAYSAGER DANS LE CADRE D'UNE ISDI.....	26
3.2.1 - <i>Localisation .....</i>	26
3.2.2 - <i>Descriptions, nature et volume des activités classées .....</i>	26
3.3 - EXPLOITATION D'INSTALLATIONS AU DROIT DE LA PLATEFORME NORD .....	47
3.3.1 - <i>Localisation .....</i>	47
3.3.2 - <i>Descriptions, nature et volume des activités classées .....</i>	48
3.3.3 - <i>Fonctionnement des installations .....</i>	50
3.3.4 - <i>Besoins en eaux .....</i>	58
3.4 - SYNTHESE SUR L'EVOLUTION DES ACTIVITES INDUITES PAR LE PROJET .....	59
<b>4 - NOTICE DES INCIDENCES .....</b>	<b>61</b>
4.1 - AVANT PROPOS.....	61
4.2 - ANALYSE DE L'ETAT ACTUEL DE L'ENVIRONNEMENT .....	62
4.2.1 - <i>Topographie et sols.....</i>	62
4.2.2 - <i>Milieu géologique .....</i>	66
4.2.3 - <i>Milieu hydrogéologique .....</i>	69
4.2.4 - <i>Milieu hydrographique .....</i>	75
4.2.5 - <i>Milieu hydrologique .....</i>	78
4.2.6 - <i>Milieu atmosphérique .....</i>	81
4.2.7 - <i>Milieu humain.....</i>	86
4.2.8 - <i>Milieu écologique.....</i>	97
4.2.9 - <i>Milieu paysager .....</i>	105
4.3 - ANALYSE DES INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT .....	134

4.3.1 - Caractérisation des incidences.....	134
4.3.2 - Incidences sur la topographie et les sols.....	135
4.3.3 - Incidences sur le milieu hydrogéologique .....	139
4.3.4 - Incidences sur le milieu hydrologique .....	141
4.3.5 - Incidences sur le milieu atmosphérique et la commodité du voisinage.....	146
4.3.6 - Incidences sur le milieu humain .....	150
4.3.7 - Incidences sur le milieu écologique.....	151
4.3.8 - Incidences sur le patrimoine culturel, touristique et archéologique .....	154
4.3.9 - Incidences sur les réseaux de distribution et de transport.....	155
4.3.10 - Incidences sur la santé et résultant de la vulnérabilité du projet à des risques d'accidents ou à des catastrophes majeures .....	156
4.3.11 - Incidences paysagères .....	157
4.4 - MESURES PREVUES POUR EVITER ET REDUIRE LES INCIDENCES NEGATIVES DU PROJET ET MODALITES DE SUIVI DES MESURES .....	161
4.4.1 - Généralités et concept de mesures d'évitement et de réduction.....	161
4.4.2 - Synthèse des incidences résiduelles .....	168
<b>5 - COMPTABILITE DU PROJET AVEC LES REGLES D'URBANISME ET LES PLANS, PROGRAMMES ET SCHEMAS DIRECTEURS.....</b>	<b>170</b>
5.1 - COMPATIBILITE DU PROJET AVEC LES DOCUMENTS D'URBANISME .....	170
5.1.1 - Au titre de la Loi Montagne .....	170
5.1.2 - Au titre de la Loi Littoral .....	170
5.1.3 - Document local d'urbanisme .....	170
5.2 - COMPATIBILITE AVEC LES PLANS, PROGRAMMES ET SCHEMAS MENTIONNES A L'ARTICLE R512-46-4 DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT.....	170
5.2.1 - Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des eaux .....	170
5.2.2 - Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) de la nappe de Beauce .....	174
5.2.3 - Schéma Départemental des Carrières de l'Essonne .....	177
5.2.4 - Schéma directeur de la région Ile-de-France (SDRIF).....	177
5.2.5 - Plan régional de Prévention des Déchets de l'Ile-de-France (PRPD) .....	178
<b>6 - EVALUATION DES INCIDENCES NATURA 2000 .....</b>	<b>180</b>
<b>7 - JUSTIFICATIF DU RESPECT DES PRESCRIPTIONS GENERALES .....</b>	<b>181</b>
7.1 - PRESCRIPTIONS GENERALES RELATIVES A LA RUBRIQUE 2760 .....	181
7.2 - PRESCRIPTIONS GENERALES RELATIVES A LA RUBRIQUE 2515 .....	195
<b>8 - PROJET D'USAGE FUTUR .....</b>	<b>208</b>
<b>9 - CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES .....</b>	<b>209</b>
9.1 - CAPACITES TECHNIQUES .....	209
9.2 - CAPACITES FINANCIERES.....	211

**LISTE DES DOCUMENTS CARTOGRAPHIQUES**

Carte 1 : Localisation du projet sur fond IGN au 1 : 25 000 .....	19
Carte 2 : Localisation du projet sur photographie aérienne au 1 : 5 000 .....	20
Carte 3 : Plan cadastral au 1 : 5 000.....	21
Carte 4 : Plan topographique final du remblai de l'ISDI.....	28
Carte 5 : Plan prospectif juillet 2024 .....	29
Carte 6 : Plan de phasage.....	42
Carte 7 : Plan masse du réaménagement de l'ISDI et coupes paysagères.....	45
Carte 8 : Composantes de l'installation de valorisation des terres .....	54
Carte 9 : Plan d'ensemble des installations de la plateforme nord .....	57
Carte 10 : Carte altimétrique au 1 : 25 000.....	64
Carte 11 : Carte géologique au 1 : 25 000.....	68
Carte 12 : Contexte hydrogéologique .....	73
Carte 13 : Points d'accès à l'eau .....	74
Carte 14 : Carte du contexte hydrographique .....	77
Carte 15 : Plan de gestion des eaux superficielles – état actuel .....	79
Carte 16 : Habitations riveraines et établissements recevant une population sensible .....	88
Carte 17 : Établissements recevant du public et activités de loisir.....	89
Carte 18 : Activités économiques.....	93
Carte 19 : Patrimoine culturel, touristique et archéologique .....	94
Carte 20 : Enjeux patrimoine urbain et paysagers .....	95
Carte 21 : Réseaux de transport et distribution.....	96
Carte 22 : Enjeux relatifs à la nature et à la biodiversité – Zones de protection .....	99
Carte 23 : Cartographie d'occupation végétale à l'échelle du projet.....	102
Carte 24 : Fonctionnalité écologique à l'échelle de la plateforme et du projet d'ISDI .....	104
Carte 25 : Valeurs paysagères .....	117
Carte 26 : Enjeux relatifs au patrimoine urbain et paysager .....	120
Carte 27 : Inter-visibilité et co-visibilité .....	123
Carte 28 : Reportage photographique (11 planches).....	131
Carte 29 : Synthèse des visibilités .....	132
Carte 30 : Projet de gestion des eaux de la plateforme.....	142
Carte 31 : Localisation ZEP et Zone tampon .....	153
Carte 32 : Organigramme de SECM.....	210

## LISTE DES FIGURES

<i>Figure 1 : Localisation de la zone d'étude au sein du département de l'Essonne .....</i>	12
<i>Figure 2 : Plan topographique du périmètre administratif de l'ancienne carrière (Janvier 2024) ...</i>	14
<i>Figure 3 : Zonage du périmètre administratif de l'ancienne carrière.....</i>	15
<i>Figure 4 : Composante ISDI du projet.....</i>	26
<i>Figure 5 : Communes situées autour d'1 km autour du projet.....</i>	31
<i>Figure 6 : Décrotteur de roues.....</i>	33
<i>Figure 7 : Localisation du stock de terres végétales et de décapage .....</i>	39
<i>Figure 8 : Composante plateforme du projet .....</i>	48
<i>Figure 9 : Synoptique du traitement des matériaux par l'installation de valorisation des terres ...</i>	53
<i>Figure 10 : Photographie de la centrale de graves.....</i>	55
<i>Figure 11 : Carte topographique dans le voisinage du projet .....</i>	62
<i>Figure 12 : Coupe topographique au voisinage de la zone d'étude (modifiée d'après topographic-map.com) .....</i>	62
<i>Figure 12 : Coupe topographique au voisinage de la zone d'étude (modifiée d'après topographic-map.com) .....</i>	63
<i>Figure 13 : Unités cartographiques de sols (extrait GEOPORTAIL modifié) .....</i>	65
<i>Figure 14 : Rose des vents à Boissy-sous-Saint-Yon (source : meteoblue) .....</i>	82
<i>Figure 15 : Détail de la localisation de la ZNIEFF « Vallée de la Juine d'Étampes à Saint-Vrain » à proximité de la plateforme.....</i>	98
<i>Figure 16 : Rappel des habitats du projet ISDI, partie sud du site (extrait de l'étude détaillée présentée en Annexe 4).....</i>	100
<i>Figure 17 : Un paysage à la rencontre de deux grandes unités paysagères (source : Guide des Paysages Urbains et en Naturels de l'Essonne CAUE 91).....</i>	106
<i>Figure 18 : Composantes agricoles du territoire .....</i>	111
<i>Figure 19 : Patrimoine végétal du territoire (source: guide du paysage urbain et naturel de l'Essonne) .....</i>	112
<i>Figure 20 : Milieux terrestres de nature ordinaire (source : extrait du PLU de Boissy-sous-Saint-Yon)</i>	113
<i>Figure 21 : Localisation des principaux écrans visuels autour de la zone de remblai actuelle (secteur future ISDI) .....</i>	125
<i>Figure 22 : Localisation des principaux écrans visuels autour de la plateforme .....</i>	126
<i>Figure 23 : Parcelles agricoles situées au voisinage du projet .....</i>	137
<i>Figure 24 : Principe de gestion des eaux au niveau du promontoire paysager.....</i>	144

## LISTE DES TABLEAUX

<i>Tableau 1 : Rubriques ICPE concernées par le projet .....</i>	23
<i>Tableau 2 : Rubriques loi sur l'eau concernée par le projet .....</i>	25
<i>Tableau 3 : Rappel synthétique des données de l'exploitation de l'ISDI.....</i>	30
<i>Tableau 4 : Rubrique ICPE concernée par l'exploitation de l'ISDI.....</i>	30
<i>Tableau 5 : Déchets inertes admissibles (arrêté du 12/12/2014) .....</i>	34
<i>Tableau 6 : Récapitulatif des échanges de SECM avec les services et collectivités - projet ISDI .....</i>	47
<i>Tableau 7 : Rubriques ICPE concernées par le projet d'exploitation de la plateforme .....</i>	50
<i>Tableau 8 : Rubrique loi sur l'eau concernée par le projet d'exploitation de la plateforme .....</i>	50
<i>Tableau 9 : Mise en regard synthétique des activités actuelles avec celles projetées par SECM ....</i>	60
<i>Tableau 10 : Liste des liquides et produits dangereux .....</i>	137
<i>Tableau 11 : Tableau récapitulatif des Orientations Fondamentales du SDAGE Seine-Normandie 2022-2027 .....</i>	171

**LISTE DES ANNEXES**

Annexe 1 : Récépissé de déclaration d'exploitation 2515 et 2517 (7 pages) .....	212
Annexe 2 : Procédure d'admission des matériaux inertes SECM (35 pages).....	213
Annexe 3 : Dossier de déclaration loi sur l'eau au titre de la rubrique 1.3.1.0 (163 pages).....	214
Annexe 4 : Aménagement d'un promontoire paysager dans le cadre d'une ISDI – Volet Milieu Naturel – 2021-2022 (250 pages).....	215
Annexe 5 : Maîtrise foncière (1 page).....	216
Annexe 6 : Justification de la réhausse des seuils fixés à l'annexe II de l'AM du 12/12/2014 pour le remblaiement de la carrière avec des matériaux inertes considérant un nouveau modelé (rapport Antea, 2024) (145 pages) .....	217
Annexe 7 : Étude de bruit (VENATHEC Rhône-Alpes Est, 2024) (25 pages).....	218
Annexe 8 : Photomontages (3 pages) .....	219
Annexe 9 : Vues 3D du projet (38 pages) .....	220