



S.E.C.M.

AMENAGEMENT D'UN PROMONTOIRE PAYSAGER IMPLANTATION D'UNE INSTALLATION DE LAVAGE-CRIBLAGE

Dossier d'enregistrement d'Installation Classée pour la Protection de l'Environnement

Commune De Boissy-sous-Saint-Yon (91)

Rn°23-198

Avril 2024

MAJ 2025



Siège : Route de Saint-Pons – Ecoparc Phoros – 34600 BEDARIEUX Tél : 04 67 23 33 66 – siege.herault@mica-environnement.com
Agence Lyon : 582, allée de la Sauvegarde – 69009 LYON Tél : 04 78 64 84 75 – agence.lyon@mica-environnement.com
MICA Environnement NC : 18, route du Sud, Normandie – 98800 NOUMEA Tél / Fax : (+687) 44 18 20 – contact@mica.nc

DOSSIER D'ENREGISTREMENT

Référence Dossier : Rn°23-198

Pétitionnaire : Société d'Exploitation Carrières et Matériaux (S.E.C.M)

Coordination : S. DEQUATRE (Ingénieur conseil en Géoressources)
AMO de S.E.C.M ;
Contact : dequate.geod@gmail.com / 07 82 66 14 30

Approbations

Rôle	Nom - Fonction	Visa et Date
Rédacteur(s)	M. FALL	X
Vérificateur(s)	L. CRESSOL	X
Approbateur	L. CRESSOL	X

Dernière mise à jour

Indice	Date	Evolution
Prov-A	29/03/2024	Version provisoire pour relecture
VF	29/04/2024	Version finalisée
VF	20/10/2025	Version finalisée modifiée suite relecture DRIEAT et RG du PLU

SOMMAIRE

1 - INTRODUCTION.....	9
2 - PRESENTATION DU DEMANDEUR ET GENERALITES	11
2.1 - DENOMINATION DU DEMANDEUR	11
2.2 - GENERALITES SUR LA ZONE D'ETUDE.....	11
2.2.1 - Localisation de la zone d'étude.....	11
2.2.2 - Historique des activités extractives	12
2.2.3 - Situation administrative de l'ancienne activité carrière	12
2.2.4 - Extraction, traitement in situ et plateforme de tri-transit et recyclage.....	13
2.2.5 - Situation actuelle de la zone d'étude.....	15
3 - CONTEXTE ET PRESENTATION DU PROJET	18
3.1 - VISION PANORAMIQUE DU PROJET	18
3.1.1 - Emprise du projet.....	18
3.1.2 - Composantes du projet.....	22
3.1.3 - Cadre réglementaire du projet	22
3.1.4 - Orientations du projet	25
3.2 - AMENAGEMENT D'UN PROMONTOIRE PAYSAGER DANS LE CADRE D'UNE ISDI.....	26
3.2.1 - Localisation	26
3.2.2 - Descriptions, nature et volume des activités classées	26
3.3 - EXPLOITATION D'INSTALLATIONS AU DROIT DE LA PLATEFORME NORD	47
3.3.1 - Localisation	47
3.3.2 - Descriptions, nature et volume des activités classées	48
3.3.3 - Fonctionnement des installations	50
3.3.4 - Besoins en eaux	58
3.4 - SYNTHESE SUR L'EVOLUTION DES ACTIVITES INDUITES PAR LE PROJET	59
4 - NOTICE DES INCIDENCES	61
4.1 - AVANT PROPOS.....	61
4.2 - ANALYSE DE L'ETAT ACTUEL DE L'ENVIRONNEMENT	62
4.2.1 - Topographie et sols.....	62
4.2.2 - Milieu géologique	66
4.2.3 - Milieu hydrogéologique	69
4.2.4 - Milieu hydrographique	75
4.2.5 - Milieu hydrologique	78
4.2.6 - Milieu atmosphérique.....	81
4.2.7 - Milieu humain.....	86
4.2.8 - Milieu écologique.....	97
4.2.9 - Milieu paysager	105
4.3 - ANALYSE DES INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT	134

4.3.1 - Caractérisation des incidences.....	134
4.3.2 - Incidences sur la topographie et les sols.....	135
4.3.3 - Incidences sur le milieu hydrogéologique	139
4.3.4 - Incidences sur le milieu hydrologique	141
4.3.5 - Incidences sur le milieu atmosphérique et la commodité du voisinage.....	146
4.3.6 - Incidences sur le milieu humain	150
4.3.7 - Incidences sur le milieu écologique.....	151
4.3.8 - Incidences sur le patrimoine culturel, touristique et archéologique	154
4.3.9 - Incidences sur les réseaux de distribution et de transport.....	155
4.3.10 - Incidences sur la santé et résultant de la vulnérabilité du projet à des risques d'accidents ou à des catastrophes majeures	156
4.3.11 - Incidences paysagères	157
4.4 - MESURES PREVUES POUR EVITER ET REDUIRE LES INCIDENCES NEGATIVES DU PROJET ET MODALITES DE SUIVI DES MESURES	161
4.4.1 - Généralités et concept de mesures d'évitement et de réduction.....	161
4.4.2 - Synthèse des incidences résiduelles	168
5 - COMPTABILITE DU PROJET AVEC LES REGLES D'URBANISME ET LES PLANS, PROGRAMMES ET SCHEMAS DIRECTEURS.....	170
5.1 - COMPATIBILITE DU PROJET AVEC LES DOCUMENTS D'URBANISME	170
5.1.1 - Au titre de la Loi Montagne	170
5.1.2 - Au titre de la Loi Littoral	170
5.1.3 - Document local d'urbanisme	170
5.2 - COMPATIBILITE AVEC LES PLANS, PROGRAMMES ET SCHEMAS MENTIONNES A L'ARTICLE R512-46-4 DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT.....	170
5.2.1 - Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des eaux	170
5.2.2 - Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) de la nappe de Beauce	174
5.2.3 - Schéma Départemental des Carrières de l'Essonne.....	177
5.2.4 - Schéma directeur de la région Ile-de-France (SDRIF).....	177
5.2.5 - Plan régional de Prévention des Déchets de l'Ile-de-France (PRPD)	178
6 - EVALUATION DES INCIDENCES NATURA 2000	180
7 - JUSTIFICATIF DU RESPECT DES PRESCRIPTIONS GENERALES	181
7.1 - PRESCRIPTIONS GENERALES RELATIVES A LA RUBRIQUE 2760	181
7.2 - PRESCRIPTIONS GENERALES RELATIVES A LA RUBRIQUE 2515	195
8 - PROJET D'USAGE FUTUR	208
9 - CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES	209
9.1 - CAPACITES TECHNIQUES.....	209
9.2 - CAPACITES FINANCIERES.....	211

LISTE DES DOCUMENTS CARTOGRAPHIQUES

Carte 1 : Localisation du projet sur fond IGN au 1 : 25 000	19
Carte 2 : Localisation du projet sur photographie aérienne au 1 : 5 000	20
Carte 3 : Plan cadastral au 1 : 5 000	21
Carte 4 : Plan topographique final du remblai de l'ISDI	28
Carte 5 : Plan prospectif juillet 2024	29
Carte 6 : Plan de phasage	42
Carte 7 : Plan masse du réaménagement de l'ISDI et coupes paysagères	45
Carte 8 : Composantes de l'installation de valorisation des terres	54
Carte 9 : Plan d'ensemble des installations de la plateforme nord	57
Carte 10 : Carte altimétrique au 1 : 25 000	64
Carte 11 : Carte géologique au 1 : 25 000	68
Carte 12 : Contexte hydrogéologique	73
Carte 13 : Points d'accès à l'eau	74
Carte 14 : Carte du contexte hydrographique	77
Carte 15 : Plan de gestion des eaux superficielles – état actuel	79
Carte 16 : Habitations riveraines et établissements recevant une population sensible	88
Carte 17 : Établissements recevant du public et activités de loisir	89
Carte 18 : Activités économiques	93
Carte 19 : Patrimoine culturel, touristique et archéologique	94
Carte 20 : Enjeux patrimoine urbain et paysagers	95
Carte 21 : Réseaux de transport et distribution	96
Carte 22 : Enjeux relatifs à la nature et à la biodiversité – Zones de protection	99
Carte 23 : Cartographie d'occupation végétale à l'échelle du projet	102
Carte 24 : Fonctionnalité écologique à l'échelle de la plateforme et du projet d'ISDI	104
Carte 25 : Valeurs paysagères	117
Carte 26 : Enjeux relatifs au patrimoine urbain et paysager	120
Carte 27 : Inter-visibilité et co-visibilité	123
Carte 28 : Reportage photographique (11 planches)	131
Carte 29 : Synthèse des visibilitées	132
Carte 30 : Projet de gestion des eaux de la plateforme	142
Carte 31 : Localisation ZEP et Zone tampon	153
Carte 32 : Organigramme de SECM	210

LISTE DES FIGURES

<i>Figure 1 : Localisation de la zone d'étude au sein du département de l'Essonne</i>	<i>12</i>
<i>Figure 2 : Plan topographique du périmètre administratif de l'ancienne carrière (Janvier 2024) ...</i>	<i>14</i>
<i>Figure 3 : Zonage du périmètre administratif de l'ancienne carrière</i>	<i>15</i>
<i>Figure 4 : Composante ISDI du projet</i>	<i>26</i>
<i>Figure 5 : Communes situées autour d'1 km autour du projet</i>	<i>31</i>
<i>Figure 6 : Décrotteur de roues</i>	<i>33</i>
<i>Figure 7 : Localisation du stock de terres végétales et de décapage</i>	<i>39</i>
<i>Figure 8 : Composante plateforme du projet</i>	<i>48</i>
<i>Figure 9 : Synoptique du traitement des matériaux par l'installation de valorisation des terres ...</i>	<i>53</i>
<i>Figure 10 : Photographie de la centrale de graves</i>	<i>55</i>
<i>Figure 11 : Carte topographique dans le voisinage du projet</i>	<i>62</i>
<i>Figure 12 : Coupe topographique au voisinage de la zone d'étude (modifiée d'après topographic-map.com)</i>	<i>62</i>
<i>Figure 12 : Coupe topographique au voisinage de la zone d'étude (modifiée d'après topographic-map.com)</i>	<i>63</i>
<i>Figure 13 : Unités cartographiques de sols (extrait GEOPORTAIL modifié)</i>	<i>65</i>
<i>Figure 14 : Rose des vents à Boissy-sous-Saint-Yon (source : meteoblue)</i>	<i>82</i>
<i>Figure 15 : Détail de la localisation de la ZNIEFF « Vallée de la Juine d'Étampes à Saint-Vrain » à proximité de la plateforme</i>	<i>98</i>
<i>Figure 16 : Rappel des habitats du projet ISDI, partie sud du site (extrait de l'étude détaillée présentée en Annexe 4)</i>	<i>100</i>
<i>Figure 17 : Un paysage à la rencontre de deux grandes unités paysagères (source : Guide des Paysages Urbains et en Naturels de l'Essonne CAUE 91)</i>	<i>106</i>
<i>Figure 18 : Composantes agricoles du territoire</i>	<i>111</i>
<i>Figure 19 : Patrimoine végétal du territoire (source: guide du paysage urbain et naturel de l'Essonne)</i>	<i>112</i>
<i>Figure 20 : Milieux terrestres de nature ordinaire (source : extrait du PLU de Boissy-sous-Saint-Yon)</i>	<i>113</i>
<i>Figure 21 : Localisation des principaux écrans visuels autour de la zone de remblai actuelle (secteur future ISDI)</i>	<i>125</i>
<i>Figure 22 : Localisation des principaux écrans visuels autour de la plateforme</i>	<i>126</i>
<i>Figure 23 : Parcelles agricoles situées au voisinage du projet</i>	<i>137</i>
<i>Figure 24 : Principe de gestion des eaux au niveau du promontoire paysager</i>	<i>144</i>

LISTE DES TABLEAUX

<i>Tableau 1 : Rubriques ICPE concernées par le projet</i>	<i>23</i>
<i>Tableau 2 : Rubriques loi sur l'eau concernée par le projet</i>	<i>25</i>
<i>Tableau 3 : Rappel synthétique des données de l'exploitation de l'ISDI.....</i>	<i>30</i>
<i>Tableau 4 : Rubrique ICPE concernée par l'exploitation de l'ISDI.....</i>	<i>30</i>
<i>Tableau 5 : Déchets inertes admissibles (arrêté du 12/12/2014)</i>	<i>34</i>
<i>Tableau 6 : Récapitulatif des échanges de SECM avec les services et collectivités - projet ISDI</i>	<i>47</i>
<i>Tableau 7 : Rubriques ICPE concernées par le projet d'exploitation de la plateforme</i>	<i>50</i>
<i>Tableau 8 : Rubrique loi sur l'eau concernée par le projet d'exploitation de la plateforme</i>	<i>50</i>
<i>Tableau 9 : Mise en regard synthétique des activités actuelles avec celles projetées par SECM</i>	<i>60</i>
<i>Tableau 10 : Liste des liquides et produits dangereux</i>	<i>137</i>
<i>Tableau 11 : Tableau récapitulatif des Orientations Fondamentales du SDAGE Seine-Normandie 2022-2027</i>	<i>171</i>

LISTE DES ANNEXES

Annexe 1 : Récépissé de déclaration d'exploitation 2515 et 2517 (7 pages)	212
Annexe 2 : Procédure d'admission des matériaux inertes SECM (35 pages).....	213
Annexe 3 : Dossier de déclaration loi sur l'eau au titre de la rubrique 1.3.1.0 (163 pages)	214
Annexe 4 : Aménagement d'un promontoire paysager dans le cadre d'une ISDI – Volet Milieu Naturel – 2021-2022 (250 pages).....	215
Annexe 5 : Maîtrise foncière (1 page)	216
Annexe 6 : Justification de la réhausse des seuils fixés à l'annexe II de l'AM du 12/12/2014 pour le remblaiement de la carrière avec des matériaux inertes considérant un nouveau modelé (rapport Antea, 2024) (145 pages)	217
Annexe 7 : Étude de bruit (VENATHEC Rhône-Alpes Est, 2024) (25 pages).....	218
Annexe 8 : Photomontages (3 pages)	219
Annexe 9 : Vues 3D du projet (38 pages)	220